

TESLA ELMI, a.s.

Purkyňova 99c

612 00 Brno

IČ: 46346864

DIČ: CZ 46346864

tel/fax: 541 212 272

e-mail: elmitesla@volny.cz

Výroční zpráva

za rok 2019

Březen 2020

OBSAH

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky	3
2. Účetní závěrka včetně přílohy.....	3
3. Zpráva auditora	3
4. Údaje o důležitých skutečnostech, k nimž došlo mezi datem účetní závěrky a datem konání valné hromady	4
5. Informace o uplynulém a předpokládaném vývoji podnikání a finanční situaci účetní jednotky	4
6. Aktivita společnosti v oblasti výzkumu a vývoje.....	5
7. Aktivita v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztahů dle (§ 21 d)	5
8. Informace o organizační složce v zahraničí dle (§ 21 e)	6
9. Informace o pořizování vlastních akcií.....	6
10. Návrh na úhradu ztráty společnosti TESLA ELMI, a.s.....	6

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky

Obchodní firma: TESLA ELMI, a.s.
 Sídlo: Purkyňova 99c, Brno, PSČ 612 00
 IČ: 46346864
 Datum vzniku: Notářský zápis – zakladatelská listina ze dne 27. dubna 1992
 Zápis do obchodního rejstříku 30. dubna 1992
 Společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 749 obchodního rejstříku.

Účetní období: 1. leden až 31. prosinec 2019

Předmět podnikání podle určení v obchodním rejstříku:

- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmět podnikání nebyl v tomto období měněn. Živnostenské oprávnění, které obecně zahrnuje volné živnosti, je uvedeno (podle zákona) v souladu se zákonem č.130/2008 Sb., kterým se mění zákon č.455/1991 Sb. o živnostenském podnikání.

- Základní kapitál: 38,994.000,- Kč je rozdělen na 38.994 ks akcií na majitele v zaknihované podobě. Akcie nejsou kotované. V průběhu předcházejících tří let nedošlo ke změnám v základním kapitálu, v počtu a druhu akcií, do kterých je ZK rozložen.

- akcie na majitele v zaknihované podobě - pouze 1 druh

- kusů celkem: 38.994

- ISIN: CS 0005030550

- Jmenovitá hodnota: 1000 Kč

- Nejsou registrované.

- Trh obchodování: není

- Dividenda nebyla vyplácena

- Veřejná nabídka převzetí: není

- akcie v držení

představenstva 7200 ks

DR 1000 ks

osoba blízká 3086 ks

- zprávu o vztazích mezi propojenými osobami - společnost nezpracovává

Další údaje jsou součástí Přílohy k účetní závěrce za r. 2019

2. Účetní závěrka včetně přílohy

Viz. příloha

Rozvaha ve zkráceném rozsahu k 31.12.2019

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31.12.2019

Příloha k účetní závěrce za rok 2018 sestavené k 31.12.2019

3. Zpráva auditora

Audit za rok 2019 není povinností společnosti z důvodu nedosažení kritérií pro zákonnou povinnost auditu účetní závěrky. Audit nebyl uskutečněn.

4. Údaje o důležitých skutečnostech, k nimž došlo mezi datem účetní závěrky a datem konání valné hromady

Mezi datem účetní závěrky za r. 2019 a datem konání valné hromady nedošlo k žádným významným událostem, jejichž důsledky by významným způsobem měnily pohled na finanční situaci účetní jednotky.

5. Informace o uplynulém a předpokládaném vývoji podnikání a finanční situaci účetní jednotky

Hlavní oblasti činnosti nebyly v období roku 2019 měněny a změny nechystáme ani v následujícím období.

Jednotlivé oblasti činnosti:

- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

pokračuje průběžně dle zakázek na jednotlivé objednávky zejména výroba sestav a podsestav pro zadavatele podle jejich dokumentace, výroba transformátorů a cívek. V oboru elektronových mikroskopů se jedná převážně o dodávky dílů a částí. V oblasti servisu se jedná zejména o opravy mikroskopů značky TESLA, opravy VN zdrojů HT 5053 a HT 80 a jejich modifikací.

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Společnost udržuje vlastní nemovitosti a pronajímá volné prostory. V průběhu roku 2019 jsou obsazeny prostory objektu Křídlovická, ale z důvodu skončení neúspěšného podnikání některých nájemníků jsou prostory znovu obsazovány novými nájemníky. Objekt Purkyňova - volné prostory jsou nabízeny prostřednictvím realitních kanceláří, prostory jsou z větší části zaplněny.

- Patenty, licence – Patenty nemáme, v užívání je pouze ochranná známka TESLA, za kterou platíme úhradu správci – držiteli značky se kterým je uzavřena smlouva pro užívání této ochranné známky.

- Investiční akce nebyly v minulém období plánovány ani zahájeny. V budoucím období žádné podstatné investiční akce nepřipravujeme.

- Výzkumu se naše firma neúčastní, prováděné vývojové práce jsou menšího rozsahu podle požadavků zákazníků ve specifikaci jednotlivých zakázek.

- Z důvodu poklesu zakázek byla s 6 zaměstnanci uzavřena dohoda o kratší pracovní době v souladu s § 80 zákoníku práce v platném znění na 22,5 hodin týdně na dobu neurčitou. Od ledna 2020 je uzavřena dohoda s dalším zaměstnancem, a to na 30 hodin týdně na dobu neurčitou.

Tato situace trvá.

Majetek a finanční situace:

Majetek stav k 31. 12. 2019

- Majetek dlouhodobý	7773 tis. Kč	
- Oběžná aktiva	14431 tis. Kč	
- Časové rozlišení aktiv	38 tis. Kč	náklady příštích období
Cizí zdroje	795 tis. Kč	zálohy, zaměstnanci, stát

Cena pozemků 6,757 tis. Kč, vedená v účetnictví, je z roku 1990, současná cena pozemků podle cenové mapy města Brna je podstatně vyšší, je cca 22,9 mil. Kč (z toho část pozemků podle cenového pásma sousedních pozemků).

Finanční situace společnosti:**ZTRÁTA****- 353.773,67 Kč**

Ztráta vznikla převážně menším počtem zakázek a odchodem nájemníků z pronajímaných prostor.

Společnost je schopná hradit své závazky.

Činnost společnosti v příštím období může navazovat na současné aktivity, zejména dodávky pro partnery dle jejich dokumentace, z vlastních výrobků zejména cívky, transformátory, servis a opravy přístrojů a další zakázky dle jednání se zákazníky. Zakázky jsou objednávány s asi měsíčním předstihem. Změny jsou očekávané u nájemníků pronajatých nebytových prostor – někteří odcházejí z důvodů neúspěšného plánu a končí s podnikáním.

Údaje o osobách odpovědných za účetní závěrku a výroční zprávu

- osoby odpovědné za účetní závěrku a výroční zprávu:
Ing. Krchová Olga, účetní firma O. K. Spekt s.r.o.
Ing. Horká Jarmila, předseda představenstva
Ing. Václav Měřinský, CSc., předseda DR

6. Aktivity společnosti v oblasti výzkumu a vývoje

Žádné projekty v oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2019 uskutečněny, pouze drobné inovace a úpravy na přímé požadavky zákazníků.

7. Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztahů dle (§ 21 d)

Naše společnost je zapsána v "Seznamu výrobců elektrozařízení" podle § 37i odst. 2 zákona o odpadech v kolektivním systému ASEKOL a.s.

Společnost TESLA ELMI, a.s. má uzavřenou smlouvu o sdruženém plnění se společností EKO-KOM, a.s. podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona o obalech a je tím zapojena do Systému sdruženého plnění EKO-KOM pod klientským číslem EK-F00031101.

Společnost se řídí v pracovněprávních vztazích zákoníkem práce, a dále Kolektivní smlouvou, uzavřenou se Sdruženou organizací TESLA OS KOVO.

8. Informace o organizační složce v zahraničí dle (§ 21 e)

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

9. Informace o pořizování vlastních akcií

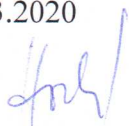
Společnost nenakoupila v roce 2019 žádné vlastní akcie.

10. Návrh na úhradu ztráty společnosti TESLA ELMI, a.s.

Výsledek hospodaření běžného účetního období -353.773,67 Kč

Představenstvo navrhuje ztrátu běžného účetního období převést do neuhrazených ztrát minulých let.

V Brně: 24.3.2020



ROZVAHA ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2019
pro mikro účetní jednotky (v tis.Kč)

Název účetní jednotky
TESLA ELMI, a.s.

Sídlo
Purkyňova 99c
61200 Brno

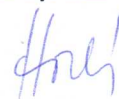
IČ
46346864

Ozna- čení	A K T I V A	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	01	53352	-31110	22242	22576
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02				
B.	Dlouhodobý majetek	03	28234	-20461	7773	7993
C.	Oběžná aktiva	04	25080	-10649	14431	14552
D.	Časové rozlišení aktiv	05	38		38	31

Ozna- čení	P A S I V A	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM	06	22242	22576
A.	Vlastní kapitál	07	21445	21799
B.+C.	Cizí zdroje	08	795	777
B.	Rezervy	09		
C.	Závazky	10	795	777
D.	Časové rozlišení pasiv	11	2	

Sestaveno dne **24.03.2020**

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



Předmět podnikání

výroba, instalace a opravy el. strojů a přístrojů

Právní forma účetní jednotky

a.s.

Poznámka

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2019

(v tis.Kč)

Název účetní jednotky

TESLA ELMI, a.s.

Sídlo

Purkyňova 99c**61200 Brno**

IČ

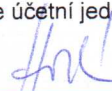
46346864

Označení	T E X T	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	2778	2936
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	902	1092
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	506	598
3.	Služby	06	396	494
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	27	
C.	Aktivace (-)	08	-1	-4
D.	Osobní náklady	09	1829	1953
1.	Mzdové náklady	10	1383	1472
2.	Náklady na sociální zabezpečení	11	446	481
2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	443	478
2.2	Ostatní náklady	13	3	3
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	215	217
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku	15	220	238
1.1	- Úpravy hodnot dlouhod. nehmot. a hmot. majetku - trvalé	16	220	238
1.2	- Úpravy hodnot dlouhod. nehmot. a hmot. majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-5	-21
III.	Ostatní provozní výnosy	20	28	4
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	27	
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		2
3.	Jiné provozní výnosy	23	1	2
F.	Ostatní provozní náklady	24	91	73
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		1
3.	Daně a poplatky	27	40	38
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	51	34
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-257	-391

Označení	T E X T	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
1.	Výnosy z ostat.dlouhod.fin.majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhod. finančn. majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	1	1
1.	Výnos. úroky a pod. výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43		
1.	Nákl. úroky a pod. náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	98	106
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-97	-105
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-354	-496
L.	Daň z příjmů	50		
1.	Daň z příjmů splatná	51		
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-354	-496
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-354	-496
*	Čistý obrat za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	56	2807	2941

Sestaveno dne **24.03.2020**

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



Předmět podnikání

výroba, instalace a opravy el. strojů a přístrojů

Právní forma účetní jednotky

a.s.

Poznámka

Příloha k účetní závěrce za rok 2019

sestavené k 31. 12. 2019

OBECNÉ ÚDAJE

Obchodní firma: TESLA ELMI, a.s.
IČO : 46346864
Sídlo: Brno, Purkyňova 3095/99c, PSČ 612 00
Právní forma: akciová společnost
Předmět podnikání: výroba, instalace a opravy el. strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Datum vzniku obchodní společnosti: 30. 4. 1992

Osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na této účetní jednotce:

Jméno, obchodní firma	Výše vkladu v %
Tomanová Libuše	20

Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku v roce 2019:
nejsou

Popis organizační struktury podniku a její zásadní změny v roce 2019:
Struktura nebyla změněna

Statutární orgány společnosti:

Představenstvo: *p. Lubomír Berka, člen představenstva*
Ing. Jarmila Horká, předsedkyně představenstva
p. Jan Seitl, člen představenstva

Dozorčí rada: *Ing. Václav Měřinský, CSc., předseda dozorčí rady*
p. Karel Gribovský, člen DR
Ing. Pavel Grán, člen DR

Název a sídlo obchodní společnosti nebo družstva, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv:

(uvádějí se také případné smluvní dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na ZK)

Společnost nemá účast v žádné jiné společnosti

Údaje o zaměstnancích:

	Zaměstnanci
Průměrný počet	6,33
Osobní náklady	1829

Výše odměn ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů v roce 2019:
nebyly vypláceny

Půjčky, úvěry, záruky a ostatní plnění (peněžní i nepeněžní) poskytnuté v roce 2019:
 (v tis. Kč)

společníkům	0
statutárním a dozorčím org.	0
řídícím orgánům	0

**INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH
 ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ**

1. Způsob ocenění:

- *nakupovaný majetek v pořizovací ceně*
- *zásob vytvořených vlastní činností vlastními náklady*
- *dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností není takový majetek*
- *cenných papírů a podílů, derivátů a části majetku a závazků zajištěné deriváty nejsou*

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období:

nebyla použita reprodukční cena

3. Druhy nákladů souvisejících s pořízením, které se zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob: *dopravné, balné*

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů:

Materiál, mzdy, režie

4. Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období: *nedošlo ke změně*

5. Způsob stanovení opravných položek k majetku, zdroj informací pro stanovení výše opravných položek:
byly vytvořeny zákonné opravné položky k zásobám dle pohybu určených skladů (70%, 100%)
6. Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek (účtovaný ve třídě 0) a použité odpisové metody při stanovení odpisů:
Účetní odpisy odpovídají zrychleným daňovým odpisům podle zákona o dani z příjmu.
7. Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu (uplatnění kurzů ČNB jako aktuálních či pevných kurzů s uvedením termínů jejich změn):
společnost používá denní kurz ČNB
8. Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků, které se v souladu se zákonem oceňují reálnou hodnotou, změny reálné hodnoty a způsob jejich zaúčtování: *nebyla*

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

1. Hmotný a nehmotný majetek

- a) Pronájem majetku *nebyl*
- b) Rozpis hmotného majetku, který je k 31. 12. 2019 zatížen zástavním právem popř. věcným břemenem, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění: *majetek není zatížen zástavním právem*

2. Pohledávky

- a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2019

Pohledávky po splatnosti	Kč
- do 180 dnů	20 266,20
- nad 180 dnů	10 268,-

- b) Pohledávky s lhůtou splatnosti delší než 5 let: *nejsou*
- c) Pohledávky, určené k obchodování, oceněné reálnou hodnotou: *nejsou*

3. Závazky

a) Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2019

Závazky po splatnosti	Kč
- do 180 dnů	12 649,34
- nad 180 dnů	2 410

b) Závazky s lhůtou splatnosti delší než 5 let: *nejsou*

c) Závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění k 31. 12. 2019: *nejsou*

d) Závazky (nepeněžní i peněžní) nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze k 31. 12. 2019 (např. záruky, finanční leasing): *nejsou*

e) Bankovní úvěry a půjčky: *nejsou*

f) Výše splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti: *závazky ve splatnosti z mezd 12/2019*

g) Výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění: *závazky ve splatnosti z mezd 12/2019*

h) Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušného finančního úřadu: *pouze závazky ve splatnosti z mezd 12/2019*

4. U významných položek aktiv přírůstky a úbytky: *žádné*

5. Rozdělení zisku (způsob úhrady ztráty) předchozího účetního období, event. návrh na rozdělení zisku běžného účetního období: *Ztráta b.ú.o. bude zahrnuta do neuhrazených ztrát předchozích období*

6. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky: *nenastaly takové události*

Datum: 24. 3. 2019

.....
podpis statutárního orgánu

Zápis

**z jednání dozorčí rady TESLA ELMi a.s., konané dne 25.3.2020 v Brně, Purkyňova 99c
10,00 hod.**

Přítomni: Karel Gribovský ,Ing. Pavel Grán a Ing. Václav Měřínský CSc.

Program: 1/ Presence.

2/ Kontrola úkolů z předcházejícího jednání DR.

3/ Přezkoumání výroční zprávy představenstva ,účetní závěrky za rok 2019
a návrhu představenstva na uhrazení ztráty z hospodaření společnosti
pro valnou hromadu dne 15.4.2020.

4/ Různé.

5/ Usnesení a závěr.

ad1/ Po presenci bylo konstatováno, že osobní účast členů je 100% a DR je tedy způsobilá
usnášení.

Zapisovatelem dnešního jednání byl určen Ing. Václav Měřínský CSc.

ad2/ Uloženo předsedovi DR přezkoumat ekonomickou část plánu výroby pro rok 2019 -
splněno.

Ostatním členům uloženo přezkoumat výrobní část plánu výroby pro rok 2019- splněno
Vzájemná informace na zasedání DR.

ad3/ Předseda DR přednesl členům DR hlavní body účetní závěrky a výroční zprávy – tyto
dokumenty byly předány předsedovi dozorčí rady předsedkyní představenstva.
Dále byl projednán návrh představenstva na uhrazení ztráty z hospodaření společnosti
za rok 2019 ve výši -353.773,67,-Kč. Ztráta vznikla hlavně snížením zakázek a
odchodem nájemníků z pronajatých prostor. Volné prostory se proto nabízí i
prostřednictvím RK . Představenstvo navrhuje ztrátu z běžného účetního období ve výši
-353.773,67,- Kč převést do neuhrazených ztrát minulých let.
S návrhem představenstva DR souhlasí.

ad4/ Byly projednány dotazy členů DR.

ad5/ Na závěr DR přijala jednomyslně následující usnesení:

DR po přezkoumání doporučuje valné hromadě ke schválení účetní závěrku a výroční
zprávu představenstva za rok 2019 a návrh představenstva ztrátu běžného účetního
období ve výši -353.773,67,-Kč převést do neuhrazených ztrát z minulých let.

V Brně dne 25.3.2020

Zapsal : Ing. Václav Měřínský CSc

Za správnost : Ing. Pavel Grán
Karel Gribovský